

İHALE İLANI
KAYAPINAR İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Prof. Dr. Fuat Sezgin İlkokulu
Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

MADDE 1. İhale Konusu İş; Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Prof. Dr. Fuat Sezgin İlkokulu** Okul Kantininin, Milli Eğitim Bakanlığı 09 Şubat 2012 tarih ve 28199 sayılı Okul Aile Birliği Yönetmeliği doğrultusunda kiraya verilmesi işi.

MADDE 2. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve EK.2 Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin **aksine hiçbir hak talep edemez itirazda bulunamazlar.**

MADDE 3. Pazarlığa Konu Olan Kantinin Bulunduğu;

A) Kurum/Okul Adı	Prof. Dr. Fuat Sezgin İlkokulu
B) Bulunduğu İl/İlçe	Diyarbakır / Kayapınar
C) Muhammen Aylık Bedel	5.902,77 TL
D) Muhammen Toplam Bedel	Yıllık (9 Aylık) – 53.125,00 TL
E) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat	08/03/2023 Çarşamba Günü Saat 14:00
F) İhalenin Yapılacağı Yer/Adres	Kayapınar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Şube Müdürlüğü Odası Peyas Mah. Belediye cad. No:3 Kayapınar Kaymakamlığı 2. Kat Kayapınar/DİYARBAKIR
G) Öğrenci ve Personel Sayısı	2996 öğrenci + 112 personel =3108
H) Kantin Mevcut Alanı	90 m ² Sadece mevcut kantin alanı kullanılacaktır. Kantin alanının dışında herhangi bir alan kullanılmayacaktır.
İ) Elektrik ve Su Bedeli	Elektrik ve su sayaçları ayrı olacaktır. Ayrılmadığı takdirde, yüklenici yıllık tüketilecek su ve elektrik bedelini Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğüne kendisi yatıracaktır.

MADDE 4. İhaleye katılmak isteyenler, Kayapınar Mal Müdürlüğü hesabına ait **T.C. Ziraat Bankası Kantar Şubesi TR96 0001 0019 0153 8063 7950 10 nolu İBAN** hesabına **1.500,00 TL** (BinbeşyüzTürklirası) yatırarak, ihale ile ilgili şartnameyi makbuz karşılığında (Kayapınar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden) temin edebileceklerdir.

MADDE 5. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen yıllık (9 aylık) kira bedelinin % 5'i olan **2656,25 TL (İkibinaltıyüzelli altı Türk Lirası, yirmibeşkuruş)**'nın geçici teminat olarak **Kayapınar Mal Müdürlüğünün T.C Ziraat Bankası Kantar Şubesi TR47 0001 0019 0100 0010 0060 53 İBAN nolu hesabına** yatırıldığına dair banka dekontu (aslı) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen diğer değerler.

MADDE 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcıları İlanın (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, bizzat katılımcı tarafından ihalenin yapılacağı gün olan **08/03/2023 Çarşamba Günü TRT Saati ile: 14:00'a** kadar Kayapınar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Şubesine teslim edeceklerdir. **İhale Salonuna sadece ihaleye katılanlar dosyaları ile girebileceklerdir. Vekalet kabul edilmeyecektir. İhaleye katılacakların beraberlerinde cep telefonu, çağrı cihazı, bilgisayar, tablet vb. iletişim aletleri ile salona girmeleri kesinlikle yasaktır. İhalenin yapılacağı saat**

14:00'ten sonra dosya alınmayacak ve de dosyası komisyonda olup ta kendisi dışarıda olan iştirakçi hiçbir şekilde ihalenin yapılacağı salona alınmayacaktır.

- a) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı D.İ.K'nin 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- b) 2886 sayılı D.İ.K 'nin 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

MADDE 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde (kiracılar) aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.
- 6- İhaleden men yasağı almamış olmak.
- 7- Psikiyatri hastalığı sorunu olmamak
- 8- İhale Komisyon üyelerinin eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dâhil) kan bağı ve sıhrî hısımları ihaleye katılamazlar.

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Adres Kayıt Belgesi
2. Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
3. İhale Şartnamesi (Kayapınar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacaktır.)
4. Sağlık Raporu (Son altı aya ait imzalanmış rapor olacak.)
5. Psikiyatri rahatsızlığı olmadığına dair belge (Sağlık Kuruluşundan alınacak, son 6 ay olacak)
6. İhaleye katılacak iştirakçinin Portör Raporu (İhale Dosyasına Konulacak)

Portör muayenesine esas laboratuvar tetkikleri

(Sağlık Bakanlığı Temel Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nün 2005/9 sayılı genelgesi gereğince)

Gaita Kültürü (Salmonella ve Shigella yönünden, **en az yılda bir**).
Dışkıının mikroskopik incelenmesi (Entamoeba, histolytica kistleri, giardia lamblia kistleri ve helmint yumurtaları yönünden, **en az altı ayda bir**).
Kulak Burun Boğaz Kültürü (Staphylococcus aureus yönünden, **en az yılda bir**).
Akciğer Grafisi (Tüberküloz yönünden, **en az yılda bir**).

NOT: Son altı ay içinde Kamu Hastanelerinden alınmış Tam Teşekküllü Sağlık Raporuna sahip olan iştirakçilerin raporu, 4.-5. ve 6. maddede belirtilen belgelerin yerine geçerli sayılacaktır.)

7. Öğrenim Belgesi. (Belgenin aslı ibrazı halinde; İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Onaylı fotokopisi , belgenin Aslı hiç yoksa noter tasdikli belge fotokopisi olacaktır. Noter tasdik tarihi son bir yılı geçmemiş olacak.)
8. Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde başka bir kantin çalıştırmadığına dair belge (İlgili Esnaf Odasından alınacak.)
9. İhalelerden men yasağı olmadığına dair Taahhütname.(ilgili okulun ihalesine katılacak kişinin yazılı beyanı)

10. İhalesine katıldığı okulun / kurumun adını belirtecek şekilde servis taşımacılığını yapmadığına dair okul/kurum idaresinden alınacak belge.
11. **Mesleki Yeterlilik Belgesi (Aslı veya Noter Tasdikli Fotokopisi- Noter tasdik tarihi son altı ay geçmemiş olacak.) ile bu belgenin e-devlet kayıtlarından alınan barkodlu çıktısı** (O.A.B. Yönetmeliği M.20) (4) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış **ustalık belgesi** sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda **işyeri açma belgesi** (3308 Sayılı Kanununun 30. Maddesi: Teknik Lise Mezunları veya Mesleki ve Teknik Eğitim okul ve kurumlarının 4 yıllık eğitim programlarından mezun olanlara ustalık belgesinin yetki ve sorumluluklarını taşıyan mesleklerinde bağımsız İşyeri Açma Belgesi verilir. Bu özellikte olmayan belgeler geçersiz sayılır.), **kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.**
12. Sabıka kaydının olmadığına dair kayıt belgesi.(Son 1 ay tarihli olmalıdır). 5237 Sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53'ncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ihalelere katılamazlar ve okul aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
13. Şartname ücretini yatırdığına dair Banka Dekontu (ihalenin herhangi bir sebepten dolayı iptal edilmesi durumunda şartname bedeli iade edilmez.)
14. Geçici Teminatın yatırıldığına dair Alındı Belgesi.
15. Güncel vergi borcu yoktur yazısı (Diyarbakır Vergi Dairesi Başkanlığından alınacak ve Son 1 ay tarihli olmalıdır.)
16. İcra Dairesinden borcu yoktur yazısı (İcra Müdürlüklerinden alınacaktır.)
17. Sosyal Güvenlik Kurumundan borcu yoktur belgesi (SGK Müdürlüğünden)
18. İstekliler tarafından İhale Komisyonuna imza karşılığında verilecek İhale evrakları kapalı zarf şeklinde olacak, zarf üzerinde isteklinin ad soyad, imza, açık adresi ile ihale adı, ihale tarihi ile idarenin adı ve adres bilgileri yazılmalıdır. İstenilen belgelerin eksik olması ihaleden elenme sebebidir.

Belgeler teklif zarfına yukarıdaki sıra numarasına göre yerleştirilecektir.

19. İhaleye Vekâlet kabul edilmeyecektir. Dosya sahibinin bizzat kendisi katılacaktır.
20. İhale Komisyonuna imza karşılığı teslim edilen zarflara hiçbir şekilde sonradan belge ekleme yapılamayacaktır.
21. Belgelerin incelenmesi neticesinde sahtecilik olduğu tespit edilmesi durumunda, 5237 Sayılı T.C.K'nın 204-(1) ve 207-(1) maddeleri hükümlerine göre işlem yapılması için, ilgili mercilere bildirilecektir.

ÖZEL MADDELER:

MADDE 1. Geçici teminatın ihaleye katılanlara geri ödenmesi ile ihale komisyonuna sunulan zarfların katılımcılara geri verilmesi ihalenin yapıldığı günü takip eden 2.(ikinci) günden itibaren yapılacaktır.

MADDE 2. Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde isteklileri tereddüde düşürecek veya rağbeti kırarak söz söylemek ve istekliler arasında anlaşmaya çağırma ima edecek işaret ve davranışlarda bulunmak veya ihalenin doğruluğunu bozacak biçimde görüşme ve tartışma yapmak, telefon, çağrı

cihazı, bilgisayar, tablet, vb. iletişim araçlarını ihale salonunda bulundurmak yasak olup, bu yasağı işleyenler hakkında 2886 Sayılı D.İ.K 84. Maddesi uygulanacaktır.

MADDE 3. İş bu İhale şartnamesi Kayapınar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden ücret karşılığında alınabilir ve ücretsiz olarak görülebilir.

MADDE 4. Milli Eğitim Bakanlığı, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının 21/07/2011 tarih ve 1782 sayılı Genelgesine göre; Okul Kantinlerindeki Gıda Satışı ile ilgili Genelge Kurallar bölümünün 16. Maddesi “Eğitim kurumlarımızın, yatılı veya pansiyonlu yemekhaneleri dahil olmak üzere kantinleri, Çay ocakları, büfeleri vb. yerlerde, çocukların dengesiz beslenmesine şişmanlığa (Obezite) sebep olabileceğinden, doğal maden suları hariç enerji yoğunluğu yüksek besin değeri düşük olan (enerji içecekleri gazlı içecekler aromalı içecekler ve kolalı içecekler) ile kızartma ve cipslerin satışları yapılmayacaktır, otomatik satış yapan makinelerde bulundurulmayacaktır bunların yerine Tarım ve Köy İşleri Bakanlığının üretim veya ithalat izni bulunan süt, ayran, yoğurt, meyve suyu, taze sıkılmış meyve suyu ve tane ile satışı yapılan meyve bulundurulacaktır” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 5. İstekliler kiralama işi üzerinde kalması halinde, sözleşme imzalanmadan önce bir yıllık kira bedelinin %6 oranındaki kesin teminatını İlçe Mal Müdürlüğüne yatırdıklarına dair dekontları idareye teslim ettikten sonra sözleşme imzalanacaktır.

MADDE 6. Kantin yerinin elektrik ve su abonelikleri, okulun elektrik ve su saatlerinden bağımsız olacak şekilde kiracı tarafından yapıldıktan sonra sözleşme imzalanacaktır.

MADDE 7. Okul kantini için ayrılan ve yer teslimi yapılan alandan başka bir yerde kantin açılmayacaktır.

MADDE 8. Bu şartnamede düzenlenmeyen hususlarda Okul Aile Birliği Yönetmelik hükümleri ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili Maddeleri uygulanır.

MADDE 9. İş bu ilan ve şartname **27.02.2023 Pazartesi günü saat: 14:00'dan, 08.03.2023 Çarşamba günü saat: 14:00'a** kadar, Kayapınar İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü <http://kayapinar.meb.gov.tr/> web adresinde okul ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü binası ilan panolarında duyuruya çıkacaktır.

İLAN OLUNUR.

İdare Yetkilisi

İmza – Mühür :

7.12.2023
Şahin Çiğdem

Yukarıda Yazılı İlan ve Şartnamedeki 21 genel 9 özel Maddeyi Kabullenerek Şartnameyi

Almak İstiyorum.

İŞTİRAKÇİNİN

Adı Soyadı :

T.C Kimlik No :

İmza :